

ที่ สฎ ๐๐๑๙.๐๔/ 



ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี
ถนนคอนนง อ.เมืองฯ สฎ. ๘๔๐๐๐

๑ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การดำเนินงานโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘

เรียน นายอำเภอพุนพิน

อ้างถึง หนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานีที่ สฎ ๐๐๑๙.๐๔/๓๘๓๓ ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดสุราษฎร์ธานี แจ้งให้อำเภอพุนพินเตรียมความพร้อมเพื่อดำเนินโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘ ตามแนวทางฯ และวางแผนการสร้างบ้านตามแบบแปลนที่กรมการพัฒนาชุมชนกำหนด โดยกรมการพัฒนาชุมชนได้โอนจัดสรรเงินนอกงบประมาณโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘ เรียบร้อยแล้ว

ในการนี้ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอแจ้งจัดสรรเงินนอกงบประมาณโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘ ให้อำเภอทราบและดำเนินการสร้างบ้านให้แก่ครัวเรือนเป้าหมายตามแผนการดำเนินงาน

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุคนธ์ หนูภักดี)

สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด รongผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน
กลุ่มงานสารสนเทศการพัฒนาชุมชน ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี
โทร/โทรสาร ๐ ๗๗๒๗ ๒๕๕๘

เลขที่โครงการ

๕๓ / ๒๕๖๘

ชื่อโครงการ

โครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘

หน่วยงานรับผิดชอบ

สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี กลุ่มงานสารสนเทศการพัฒนาชุมชน

รหัสงบประมาณ

เงินนอกงบประมาณ

๑. หลักการและเหตุผล

สืบเนื่องจากรัฐบาลมีนโยบายในการแก้ไขปัญหาความเหลื่อมล้ำและความยากจนของประชาชนในทุกมิติ (TPMAP) เพื่อให้ประชาชนมีคุณภาพชีวิตและความเป็นอยู่ที่ดีขึ้นในทุกช่วงวัย ตลอดจนการจัดความยากจนตามเป้าหมายการพัฒนาอย่างยั่งยืน

สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล ได้สนับสนุนงบประมาณให้กรมการพัฒนาชุมชนดำเนินโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO เพื่อจัดสร้างบ้านให้กับประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวร และแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนในระบบ TPMAP ดังนั้นเพื่อให้การขับเคลื่อนการดำเนินงานจัดความยากจนและพัฒนาคนทุกช่วงวัยอย่างยั่งยืนตามหลักปรัชญาของเศรษฐกิจพอเพียงในระดับพื้นที่ ในการให้ความช่วยเหลือครัวเรือนที่ตกเกณฑ์ในมิติความเป็นอยู่ และมีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวร สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานีจึงเสนอโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๖ เพื่อสนับสนุนการขับเคลื่อนโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘ ของกรมการพัฒนาชุมชน ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อจัดสร้างบ้านให้กับประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวรตามระบบ TPMAP จำนวน ๑ หลัง

๓. วิธีการ/ขั้นตอนการดำเนินงาน

๓.๑ จังหวัดดำเนินการ ดังนี้

๓.๑.๑ จังหวัดดำเนินการตรวจสอบข้อมูลประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวรจากข้อมูลในระบบ TPMAP ให้เป็นไปตามเกณฑ์การคัดเลือกที่กรมฯ กำหนด

๓.๑.๒ จังหวัดแจ้งแนวทางให้อำเภอดำเนินการจัดจ้าง

๑) ให้อำเภอเป็นหน่วยดำเนินการจัดจ้าง และให้อ้างอิงแนวทางและวิธีการจ้างก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง เพื่อเป็นการดำรงไว้ซึ่งวินัยทางด้านการเงินการคลัง และเพื่อให้การจัดทำเอกสารในการจัดจ้างเป็นไปในแนวทางเดียวกัน โดยดำเนินการ ดังนี้

๒) จัดทำเอกสารประกอบการจัดจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

๓) เอกสารประกอบการจัดจ้างให้สำเนาเอกสารเก็บไว้ที่สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอ และส่งเอกสารฉบับจริงส่งแนบเป็นเอกสารประกอบการเบิกจ่าย และเก็บไว้ที่สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด

๔) การจ่ายเงินให้กับคู่สัญญาให้ดำเนินการเป็นเช็คสั่งจ่ายให้กับผู้รับจ้าง

๓.๑.๓ ติดตาม กำกับดูแลการดำเนินงานโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘ พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินงานให้กรมการพัฒนาชุมชนทราบ พร้อมภาพประกอบ ก่อน ระหว่าง และหลังดำเนินการสร้างบ้าน โดยให้เริ่มรายงาน วันที่ ๑๓ ของทุกเดือน จนกว่าโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘ แล้วเสร็จ และให้จังหวัดจัดทำแผนการส่งมอบบ้านให้กับประชาชนเป้าหมาย ตามแบบรายงานที่กรมฯ กำหนด

๓.๑.๔ มอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเข้ากลุ่มไลน์ (LINE) โครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO และเป็นที่ปรึกษา แก้ไขปัญหา และอำนวยความสะดวกให้กับอำเภอที่ได้รับเงินนอกงบประมาณตามโครงการฯ

๓.๑.๕ แจกกรรมการพัฒนาชุมชน เมื่ออำเภอได้ดำเนินการสร้างบ้านให้ประชาชนเป้าหมายเสร็จเรียบร้อย และเตรียมมอบบ้านตามโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘ โดยรายงานในแบบรายงานประจำเดือน และ แจกในกลุ่มไลน์ (LINE) โครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO

๓.๒ อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๓.๒.๑ การสร้างบ้านให้กับประชาชนเป้าหมายตามโครงการฯ ให้ดำเนินการจัดซื้อ จัดจ้าง ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๓.๒.๒ ดำเนินการสร้างบ้านให้กับประชาชนเป้าหมายตามโครงการฯ โดยให้ดำเนินการตามแบบ ปร. ๔/ปร. ๕/ปร. ๖ ตามแบบที่กรมฯ กำหนด

๓.๒.๓ จัดทำป้ายสัญลักษณ์ หรือ โลโก้ สำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาล ในขนาดกว้าง ๓๐ เซนติเมตร ยาว ๖๐ เซนติเมตร (๓๐x๖๐ ซม.) โดยใช้วัสดุที่คงทนถาวร เช่น ป้ายไม้ โลหะ หรือหินอ่อน เป็นต้น ตามแบบที่กรมฯ กำหนด พร้อมติดตั้งป้ายเพื่อแสดงถึงการได้รับการสนับสนุนเงินนอกงบประมาณจากสำนักงานสลากกินแบ่งรัฐบาลในการสร้างบ้าน บริเวณด้านหน้าหรือทางเข้าที่เห็นได้ชัดเจน ห้ามใช้ป้ายผ้าหรือ พิวเจอร์บอร์ด โดยเด็ดขาด

๓.๒.๔ หลักฐานการจัดซื้อ จัดจ้าง ตามข้อ ๓.๒.๒ ให้อำเภอจัดเก็บให้ครบถ้วน ถูกต้อง และให้เป็นไประเบียบฯ และส่งหลักฐานตัวจริงให้จังหวัด จำนวน ๑ ชุด และเก็บสำเนาไว้ที่อำเภอ ๑ ชุด

๓.๒.๕ หากอำเภอพบข้อขัดข้องในการดำเนินงานให้แจ้งจังหวัดเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที

๓.๒.๖ ติดตาม กำกับดูแลการดำเนินงานโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘ พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินการให้จังหวัดทราบ พร้อมภาพประกอบ ก่อน ระหว่าง และหลังดำเนินการสร้างบ้านจนแล้วเสร็จ

๓.๒.๗ แจ้งจังหวัดเมื่อดำเนินการสร้างบ้านให้ประชาชนเป้าหมายเสร็จเรียบร้อย เพื่อจัดพิธีมอบบ้านตามโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘

เงื่อนไข

๑. ขอความร่วมมือไม่ให้เปลี่ยนประชาชนเป้าหมายที่เข้าร่วมโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘ โดยไม่ได้รับอนุญาตจากกรมฯ

๒. ห้ามแปลงเงินนอกงบประมาณโครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘ ไปดำเนินการในรูปแบบอื่น

๓. การขอปรับเปลี่ยนแปลนบ้าน และแบบ ปร. ๔/ปร. ๕/ปร. ๖ ให้จังหวัด หรืออำเภอสามารถดำเนินการปรับเปลี่ยนแปลนฯ ให้เหมาะสมกับบริบทของพื้นที่นั้น ๆ โดยจัดทำแบบแปลนบ้าน และแบบ ปร. ๔/ ปร. ๕/ปร. ๖ ให้สำนักงานโยธาธิการจังหวัด หรือ หน่วยงานที่มีนายช่างที่สามารถพิจารณาอนุมัติและ รับรองแบบ ให้สามารถอนุมัติและรับรองแบบได้โดยไม่ต้องส่งให้กรมการพัฒนาชุมชนพิจารณา โดยให้รายงานกรมฯ เพื่อทราบ เท่านั้น

๔. เป้าหมาย

ประชาชนที่มีบ้านพักอาศัยไม่มั่นคงถาวรจากในระบบ TPMP มีมติความเป็นอยู่ จำนวน ๑ หลังคาเรือน

๕. ระยะเวลาดำเนินการ

เดือนมีนาคม – เดือนกันยายน ๒๕๖๘

๖. สถานที่ดำเนินการ

ครัวเรือนนางสาวสุณี พันธุ์จินดา บ้านเลขที่ ๕๕/๓ หมู่ที่ ๔ ตำบลลิเล็ด อำเภอพุนพิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๗. งบประมาณ

งบประมาณ ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน)

๘. หน่วยดำเนินการ

สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี/สำนักงานพัฒนาชุมชนอำเภอพุนพิน

๙. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

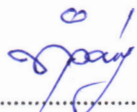
ประชาชนเป้าหมายมีบ้านพักอาศัยที่มั่นคงถาวร จำนวน ๑ หลัง

๑๐. ตัวชี้วัดกิจกรรม

๑๐.๑ ครัวเรือนเป้าหมายที่ได้รับจัดสรรงบประมาณสร้างแล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด

๑๐.๒ ครัวเรือนเป้าหมายได้รับที่พักอาศัยที่มีความมั่นคงแข็งแรง


๑๑. ผู้เสนอโครงการ โครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘

(ลงชื่อ).....


(นางสาวทวิวรรณ เกิดก่อ)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานสารสนเทศการพัฒนาชุมชน
/ เมษายน / ๒๕๖๘

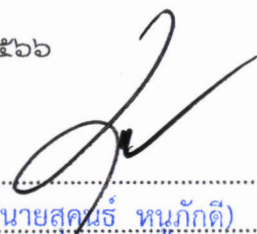
๑๒. ผู้ให้ความเห็นชอบโครงการ โครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘

(ลงชื่อ).....


(นายประโมทย์ คำจวนลม)

ตำแหน่ง พัฒนาการจังหวัดสุราษฎร์ธานี
/ เมษายน / ๒๕๖๘

๑๓. ผู้อนุมัติโครงการ โครงการบ้านห่วงใยจากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๖

(ลงชื่อ).....

(นายสมศักดิ์ หนูภักดี)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการจังหวัดสุราษฎร์ธานี รักษาราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

...../...../.....

ทะเบียนจัดสรรงบประมาณ
โครงการบ้านท่งไผ่จากใจ GLO ประจำปี ๒๕๖๘
งบประมาณ ๒๐๐,๐๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน)
(เงินนอกงบประมาณ)

อำเภอ	การดำเนินงาน	
	ที่ตั้ง	งบประมาณ
๑. อำเภอพุนพิน	๑	๒๐๐,๐๐๐ บาท

[Handwritten signature]



กรมการพัฒนาชุมชน

- ทำนํานแบบไปทำตัวพิมพ์และโดยให้รับอนุญาตจากผู้อนุญาตแบบอย่างนั้นจากสำนักงาน
- ทำนํารหัสจากแบบไปเพื่อตัวพิมพ์ในแบบนั้นให้ด้วย

โครงการ

แบบบ้าน ๑.๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ

[Signature]

(นายทงกร เชื้อสกต)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย

วันที่

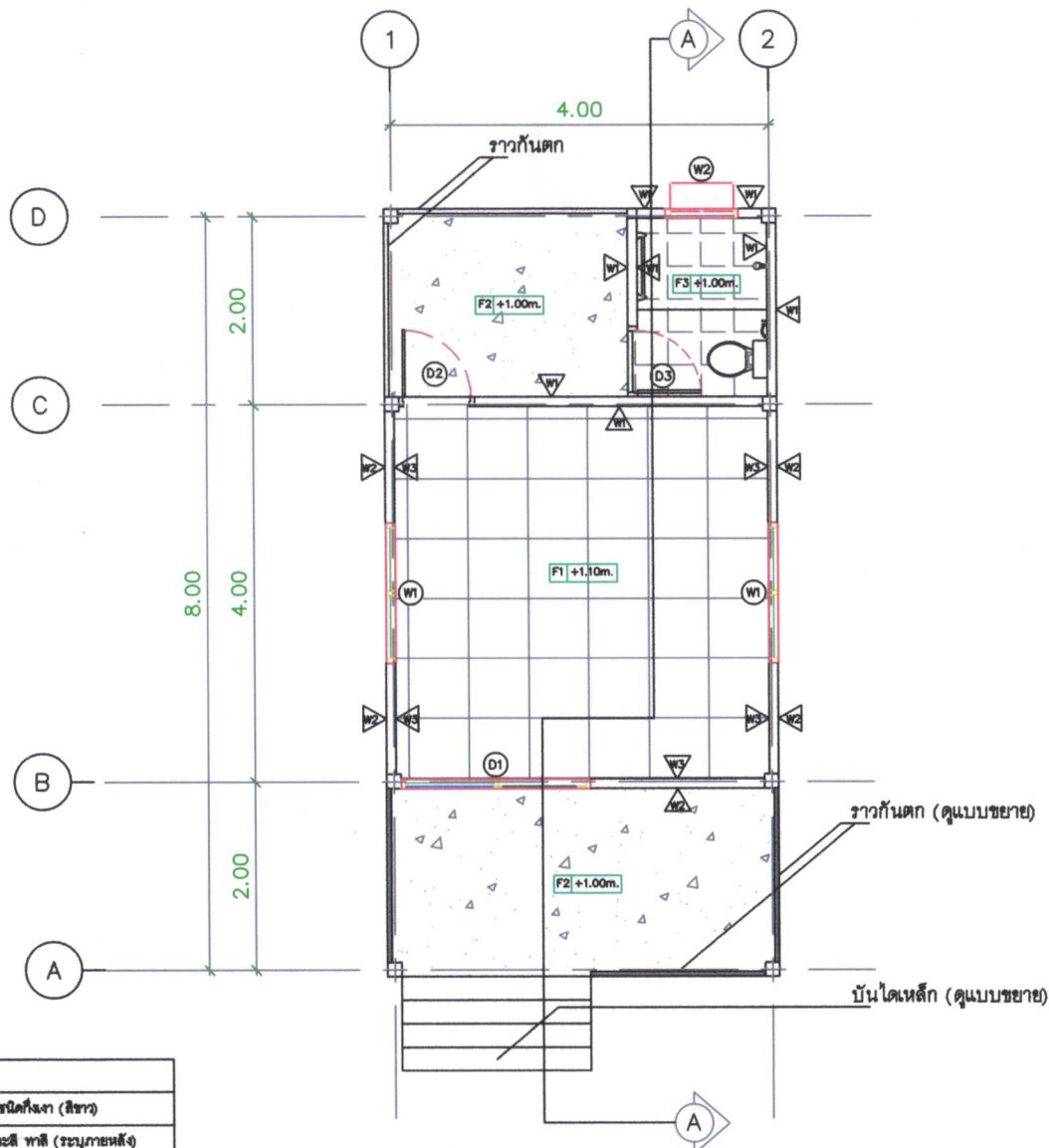
แบบแสดง

มาตรฐาน

วัน/เดือน/ปี

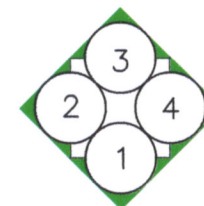
แผ่นที่

จำนวนแผ่น

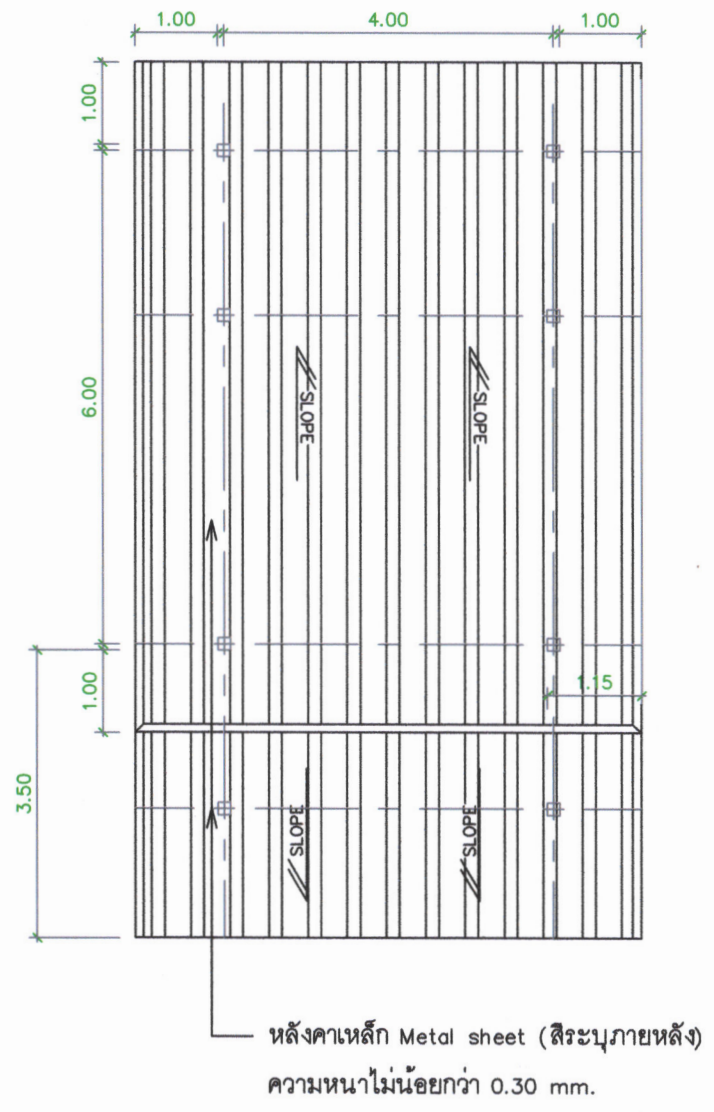
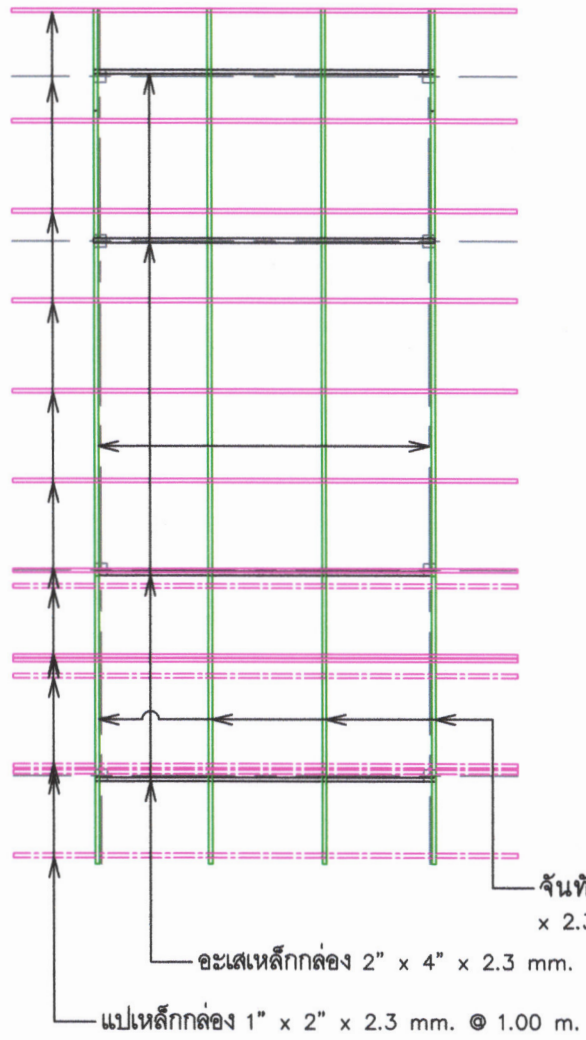


แปลนพื้น

SCALE 1:100



สัญลักษณ์	รายการ
	ผนังก่ออิฐฉาบปูนฉาบเรียบ ทาสีน้ำยาสีครีมน้ำเงิน (สีขาว)
	ผนังฉาบปูนฉาบเรียบ 0.15 m. โครงค้ำโลหะชุบสังกะสี ทาสี (ระบุภายหลัง)
	ผนังฉาบปูนฉาบเรียบ โครงค้ำโลหะชุบสังกะสี ทาสีน้ำยาสีครีมน้ำเงิน (สีขาว)
F1	พื้นคอนกรีตหนา 0.10m. ปูกระเบื้อง 60 * 60 cm.
F2	พื้นคอนกรีตหนา 0.10m.
F3	พื้นคอนกรีตหนา 0.10m. ปูกระเบื้อง 30 * 30 cm.
C1	ฝ้าทีบาร์ โครงค้ำโลหะชุบสังกะสี



แปลนโครงหลังคา
SCALE 1:100



กรมการพัฒนามหาชน
- จัดทำแบบไปรษังวิศวกรรมโยธาในดิน
- ควบคุมการก่อสร้างแบบอย่างอื่นตามที่กรม
- ควบคุมการก่อสร้างแบบไปรษังวิศวกรรมโยธาใน
แบบอื่นที่สำคัญ

โครงการ	
แบบบ้าน ๑๐	
สถานที่ตั้งโครงการ	
เจ้าของงาน	
กรมการพัฒนามหาชน กระทรวงมหาดไทย	
ผู้สำรวจ	
ผู้เขียนแบบ	
(นายพจนกร เขียวสกล) นายช่างโยธาปฏิบัติงาน	
ผู้ตรวจสอบ	
ผู้อนุมัติ	
แก้ไขโดย	วันที่
แบบแสดง	
มาตราส่วน	วัน/เดือน/ปี
แผ่นที่	จำนวนแผ่น



กรมการพัฒนาชุมชน

- ฟื้นฟูและปรับปรุงสภาพแวดล้อมภายในชุมชน
- สนับสนุนผู้ด้อยโอกาสอย่างมีประสิทธิภาพ
- ฟื้นฟูและขยายขอบข่ายกิจกรรมที่ระบุไว้ในแผนแม่บท

โครงการ

แบบบ้าน ๕๐


สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ


(นายทงกร เชื้อสกต)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย	วันที่

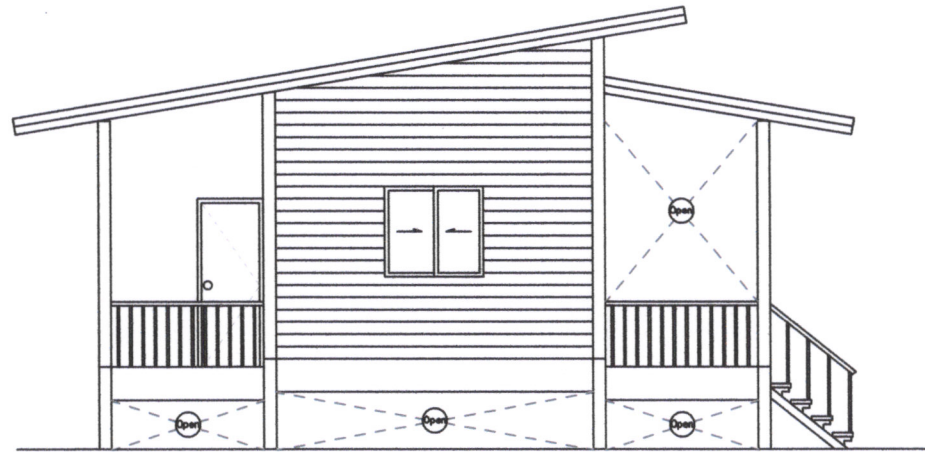
แบบแสดง

มาตรฐาน	วัน/เดือน/ปี

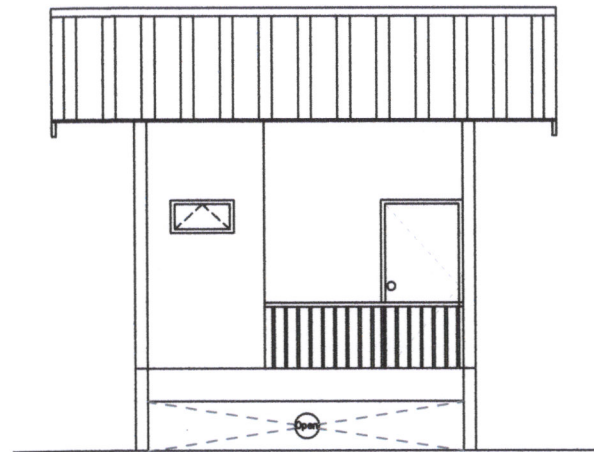
แผ่นที่	จำนวนแผ่น



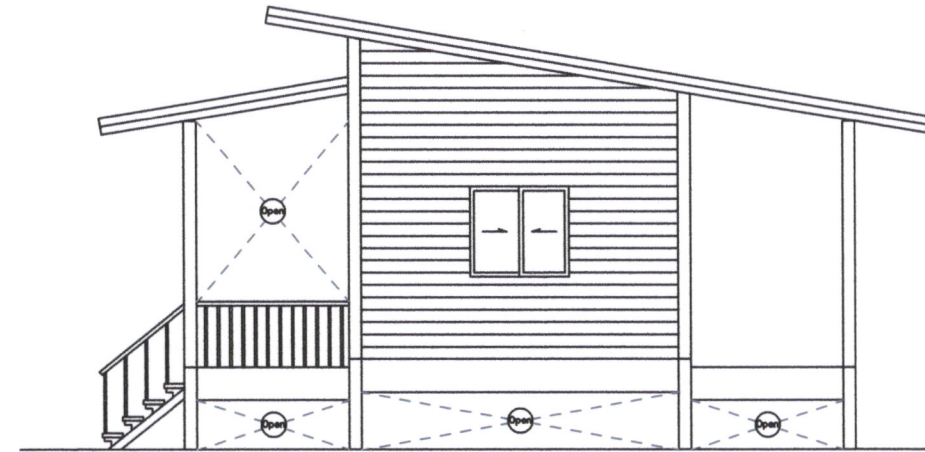
รูปด้าน 1



รูปด้าน 2



รูปด้าน 3



รูปด้าน 4

รูปด้าน 1-4

SCALE 1:100



กรมการพัฒนาชุมชน

- ศึกษารูปแบบที่สอดคล้องกับสภาพท้องถิ่น
- ศึกษารูปแบบที่สอดคล้องกับมาตรฐานการก่อสร้าง
- ศึกษารูปแบบที่สอดคล้องกับวิถีชีวิตของชุมชน

โครงการ

แบบบ้าน ๑.๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ

[Signature]
(นายสมชาย ใจดี)
นายช่างโยธาปฏิบัติการ

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย

วันที่

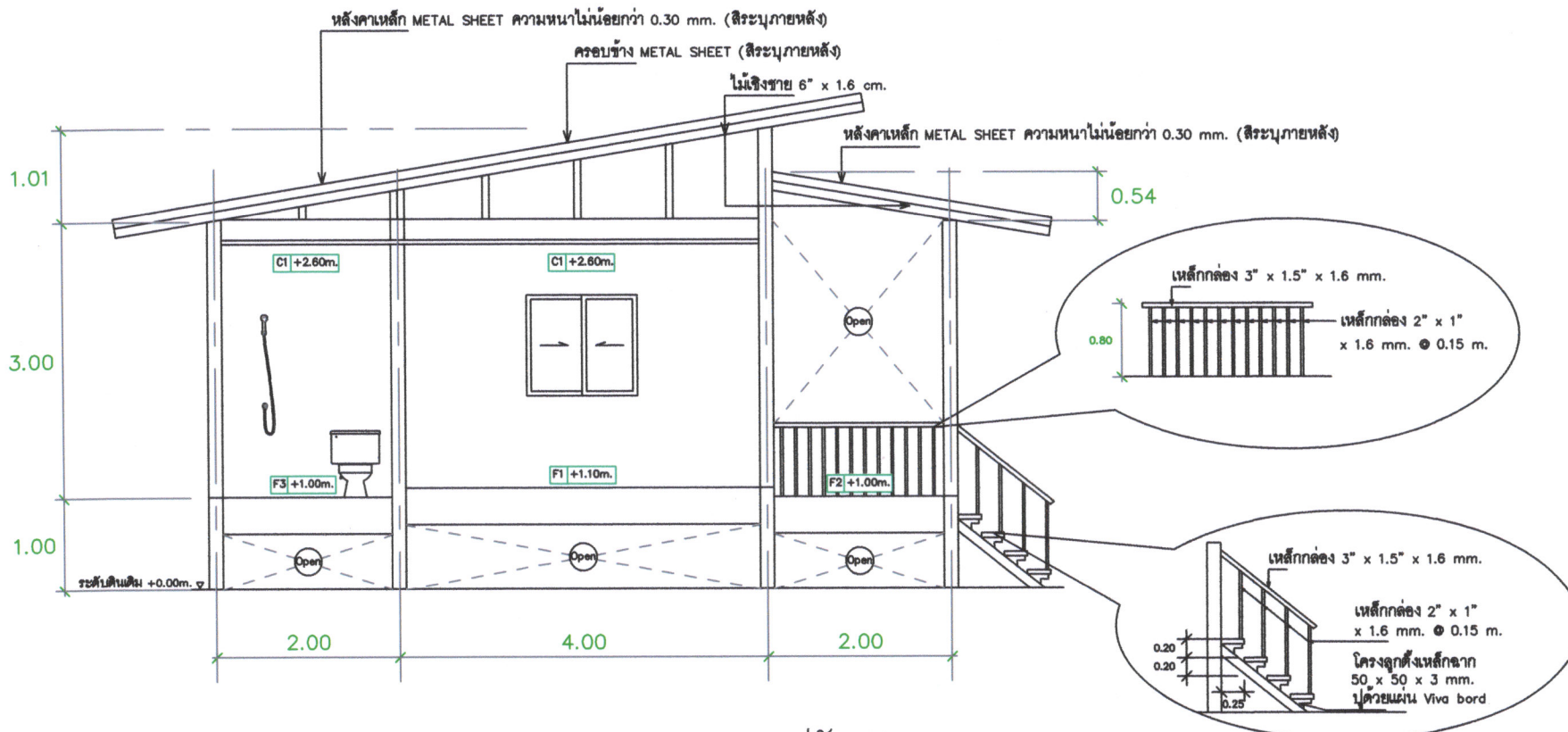
แบบแสดง

มาตรฐาน

5/1/2561

แผ่นที่

4/1



รูปตัด A-A,

SCALE 1:100

สัญลักษณ์	รายการ
	คาน้ำก่อนรับน้ำหนัก ฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน ทาสีน้ำยอกสีชนิดกึ่งเงา (สีขาว)
	คาน้ำหลังคาน้ำฝน ไม้ 0.15 m. โครงคาน้ำโลหะชุบสังกะสี ทาสี (สีระนุกายหลัง)
	คาน้ำรับน้ำหนักชั้นล่าง โครงคาน้ำโลหะชุบสังกะสี ทาสีน้ำยอกสีชนิดกึ่งเงา (สีขาว)
F1	พื้นคอนกรีตหนา 0.10m. ปูกระเบื้อง 80 * 80 cm.
F2	พื้นคอนกรีตขัดหยาบ หนา 0.10m.
F3	พื้นคอนกรีตหนา 0.10m. ปูกระเบื้อง 30 * 30 cm.
C1	ฝ้าเพดาน โครงคาน้ำโลหะชุบสังกะสี



กรมการพัฒนาชุมชน

- ทำนุบำรุงไปทั่วทั้งชาติและส่งเสริมให้ประชาชนมีความอยู่ดีกินดี
- ทำนุบำรุงและรักษาไว้เพื่อสังคมไทยเป็นแบบอย่างที่ดี

โครงการ

แบบบ้าน ๑.๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ


(นายพงษ์พร เกษมกิจ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

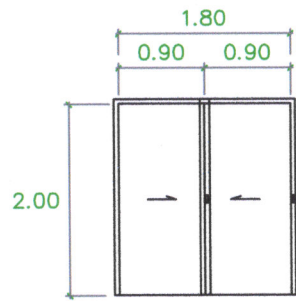
ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย	วันที่

แบบแสดง

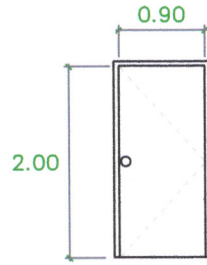
มาตราส่วน	วัน/เดือน/ปี
-----------	--------------

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
---------	-----------



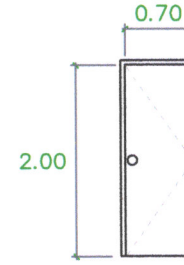
D1

ประตูบานกระจก 1.80*2.00ม
วงกบอลูมิเนียม (ระบุนีลกายหลัง)
พร้อมกุญแจล็อกและอุปกรณ์ติดตั้ง



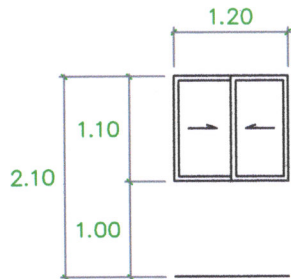
D2

ประตูบาน UPVC 0.90*2.00ม
วงกบ UPVC (ระบุนีลกายหลัง)
พร้อมลูกบิดและอุปกรณ์ติดตั้ง



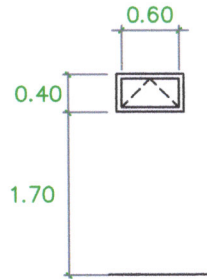
D3

ประตูบาน PVC 0.70*2.00ม
วงกบ PVC (ระบุนีลกายหลัง)
พร้อมลูกบิดและอุปกรณ์ติดตั้ง



W1

หน้าต่างกระจกบานสไลด์สำเร็จรูป
วงกบอลูมิเนียม (ระบุนีลกายหลัง)
พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง



W2

หน้าต่างกระจกบานกระทุ้งสำเร็จรูป
วงกบอลูมิเนียม (ระบุนีลกายหลัง)
พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง

แบบขยายประตู-หน้าต่าง



กรมการพัฒนารัฐบาล
- ศึกษารายละเอียดของโครงการ
- ศึกษารายละเอียดของแบบแปลนและข้อกำหนด
- ศึกษารายละเอียดของแบบแปลนและข้อกำหนด

โครงการ
แบบบ้าน ๑.๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน
กรมการพัฒนารัฐบาล
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ
[Signature]
(นายทองสุข เขียวสกล)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

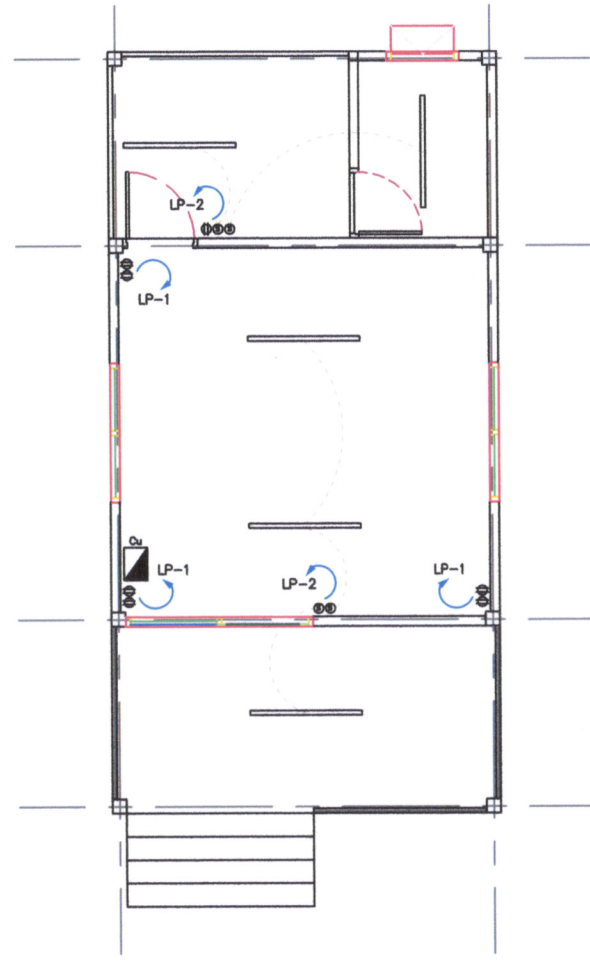
ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย วันที่

แบบแสดง

มาตราส่วน วัน/เดือน/ปี
แผ่นที่ จำนวนแผ่น



ข้อกำหนดทั่วไป

- ตำแหน่งที่ตั้งของวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดในแบบแปลนเป็นเพียงตำแหน่งโดยประมาณ ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้เพื่อให้เหมาะสมกับงาน
- การเดินสาย ร้อยท่อ PVC สีขาว 1/2" พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง
- สายเมนเข้าอาคารให้ใช้สายขนาดตามแบบกำหนด
- วัสดุอุปกรณ์ชิ้นๆที่จำเป็นสำหรับช่วยให้ระบบใช้งานได้ แต่ไม่ได้ระบุไว้ในแบบรูป และรายการแต่หากมีความจำเป็นตามหลักวิศวกรรมเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้าง ต้องจัดหาติดตั้งเพื่อให้ระบบสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ
- การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้า ของ วสท. ฉบับปัจจุบัน

รายละเอียดวัสดุและอุปกรณ์

- วัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการต้องเป็นของใหม่ไม่เคยใช้งานมาก่อน
- วัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการต้องเป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้รับการมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) หรือ มาตรฐานที่ได้รับการยอมรับ

PANEL NO : CU		LOCATION FL 1				
CAPACITY : 8 CIRCUITS						
MAIN : CIRCUIT BREAKER						
CKT NO	DESCRIPTION	CIRCUIT BREAKER			CONDUCTORS	
		NO POLE	AT	IC	SIZE	TYPE
1	เด้ารับ	1	15		2-2.5/G 1.5	IEC01(THW) : 450/750 V 70°C
2	แสงสว่าง	1	15		2-2.5	
3	SPARE	1	15			
4	SPARE	1	15			
5	SPARE	1	15			
6	SPARE	1	15			
CONNECTED TO :		MAIN : CB 50AT/100AF IC > 10 KA		MAIN : CABLE 2x16 mm THW-A		

สัญลักษณ์	รายการ
☑	ตู้คอนซูมเมอร์ 6 ช่อง พร้อมเมน RCBO กันไฟดูด 50 A
Ⓢ	สวิตช์ไฟ ขนาดไม่น้อยกว่า 15 A 250 V พร้อมอุปกรณ์
Ⓜ	เด้ารับไฟฟ้าชนิดมีสายดิน ขนาดไม่น้อยกว่า 15 A 250 V พร้อมอุปกรณ์
—	ชุดรางหลอดไฟ LED T8 ขนาด 18 w. ชนิดแสงสีขาว(Daylight)

แบบระบบไฟฟ้า



กรมการพัฒนารัฐมชน

- ห้ามแก้ไขแบบไปทำสิ่งผิดแปลงโดยมิได้รับอนุญาตจากผู้ควบคุมแบบอย่างมีอาศลักภัทกร
- ห้ามคัดลอกแบบไปเพื่อวัตถุประสงค์อื่นใดในแบบนี้เป็นสำคัญ

โครงการ

แบบบ้าน ๑.๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนารัฐมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ

(นายพงศกร เชื้อสกล)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย วันที่

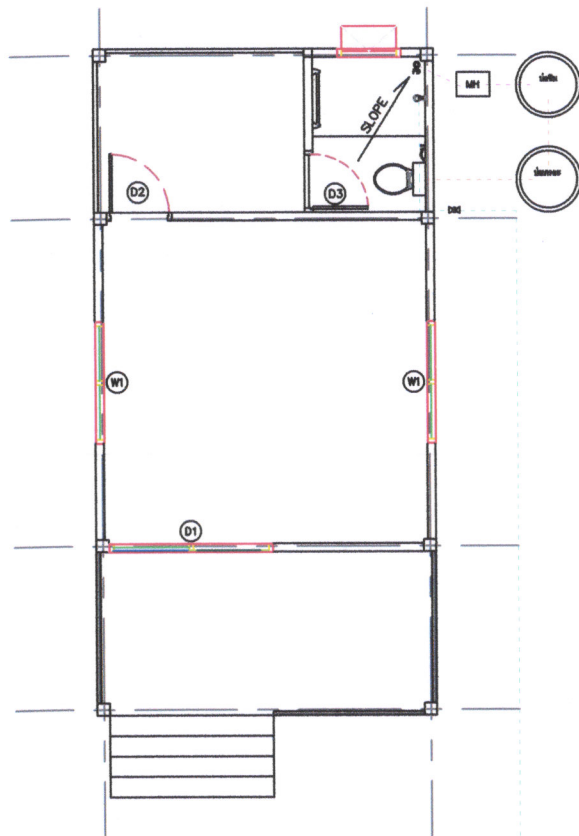
แบบแสดง

มาตรฐาน วัน/เดือน/ปี

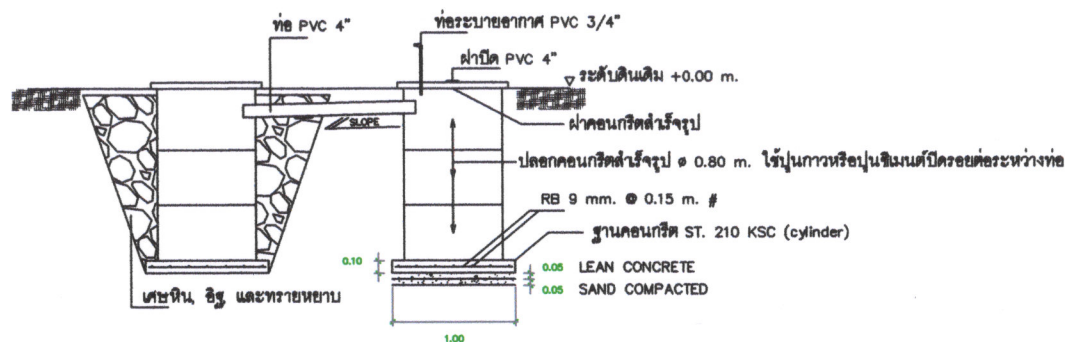
แผ่นที่ จำนวนแผ่น

รายการประกอบแบบ

สัญลักษณ์	รายการ
FD	ตะแกรงเหล็กเส้น 2"
MH	บ่อพักคอนกรีตสำเร็จรูป 0.30 x 0.40 x 0.40 m.
DBV	BALL VALVE 1/2"
---	ท่อน้ำดี PVC 1/2" ขึ้น 13.5
---	ท่อ PVC 4" ขึ้น 8.5
---	ท่อน้ำทิ้ง PVC 2" ขึ้น 8.5



แบบระบบสุขาภิบาล



แบบขยาย บ่อแก๊อะ - บ่อซึม



กรมการพัฒนามุขมชน

- ทำแบบแปลนไปให้ช่างก่อสร้างได้ปฏิบัติงาน
- อนุมัติแบบโดยวิศวกร
- วิศวกรออกแบบให้วิศวกรตรวจสอบให้แบบเป็นสำเนา

โครงการ

แบบบ้าน ๓๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนามุขมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ

Signature
(นายพจนกร เกียรติยศ)
นางช่างโยธาปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

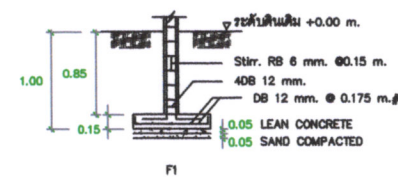
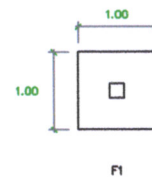
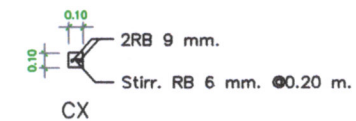
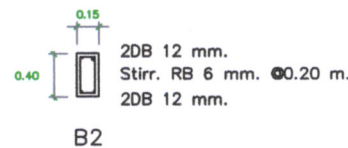
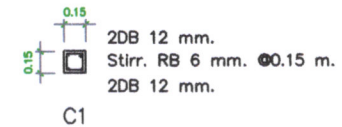
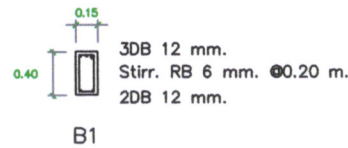
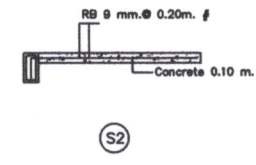
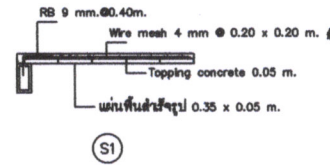
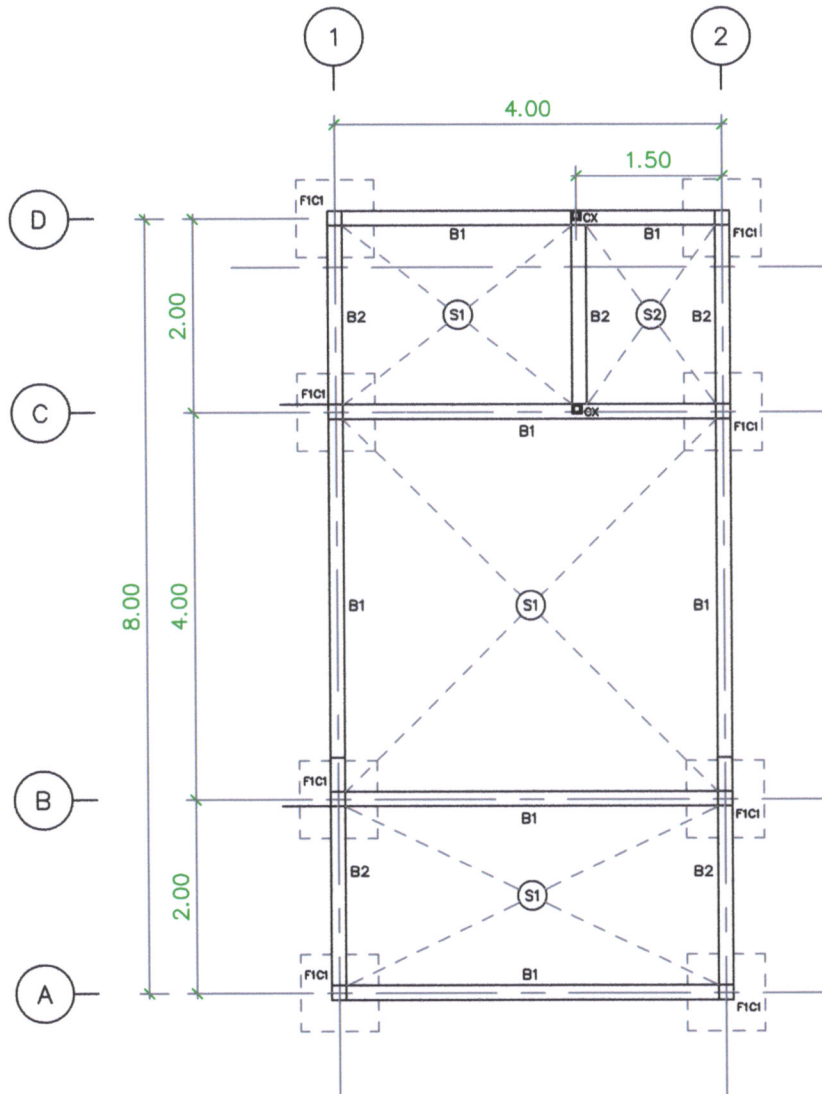
ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย วันที่

แบบแสดง

มาตรฐาน วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่ จำนวนแผ่น



แปลนโครงสร้าง, ขยายโครงสร้าง

SCALE 1:100



กรมการพัฒนาชุมชน

- ทำนุบำรุงศิลปวัฒนธรรมและส่งเสริมอาชีพแก่ประชาชน
- พัฒนาระบบราชการให้มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล
- นำวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีมาใช้ในการพัฒนาชุมชน

โครงการ
แบบบ้าน ๕๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน
กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ
(Signature)
(นายพงศ์กร เชื้อศักดิ์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

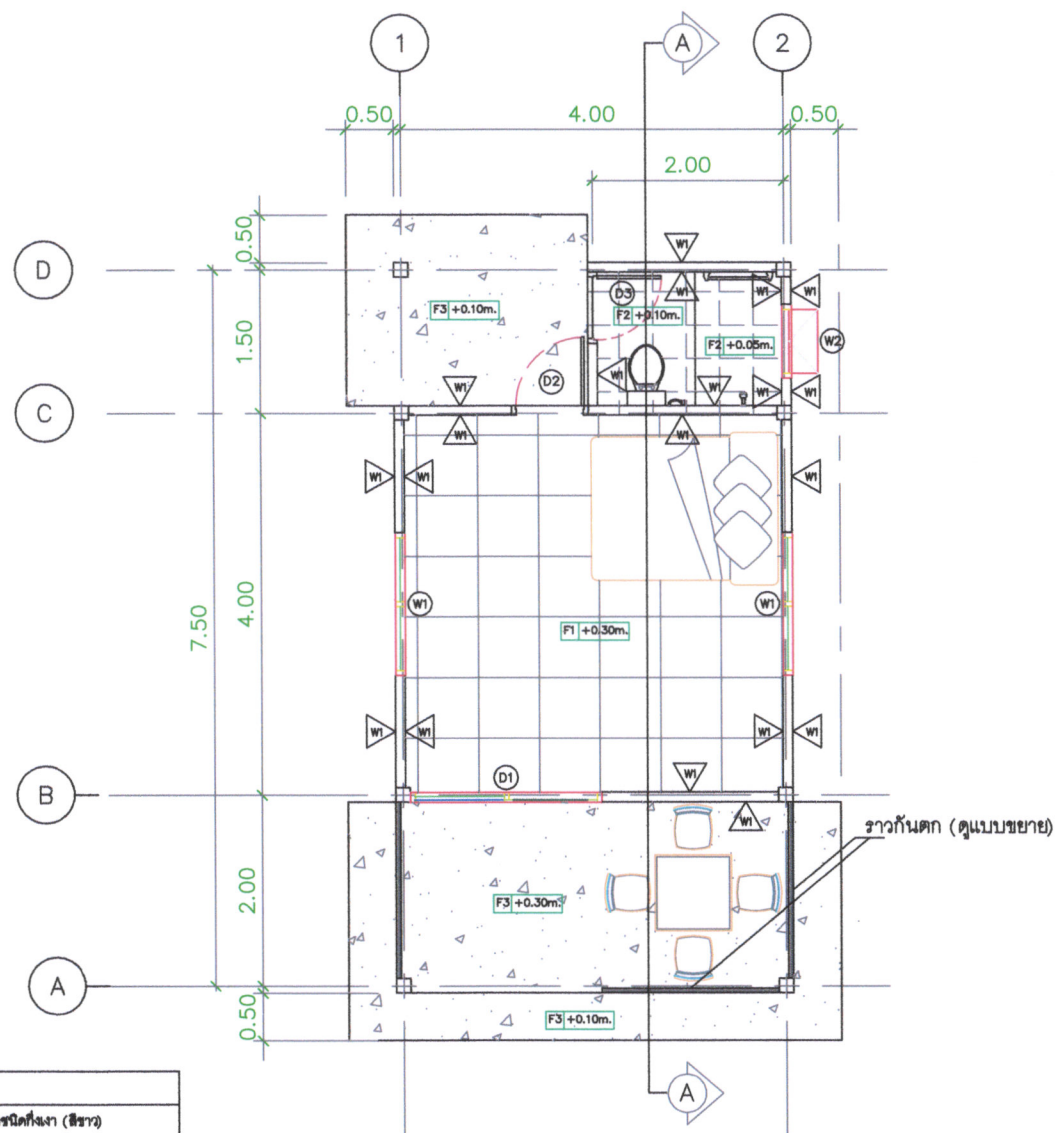
ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย	วันที่

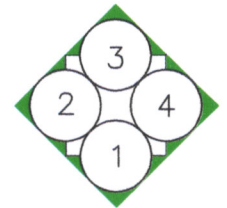
แบบแสดง

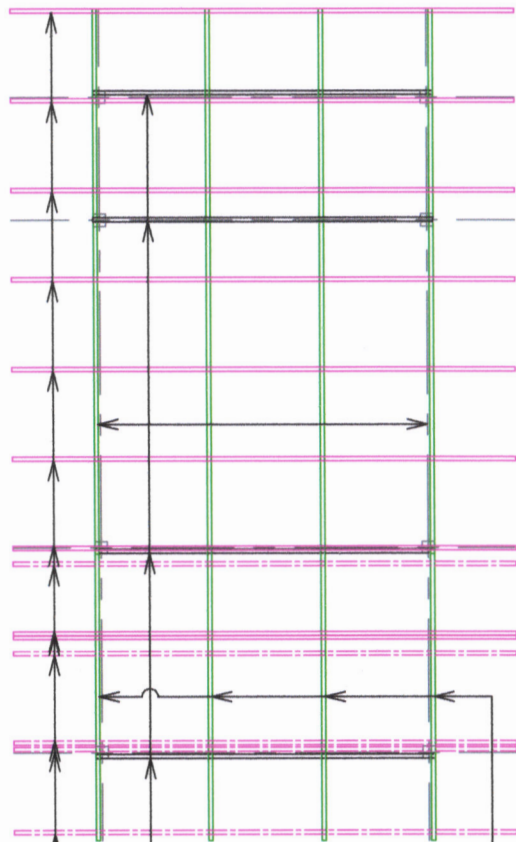
มาตราส่วน	วัน/เดือน/ปี
แผ่นที่	จำนวนแผ่น



สัญลักษณ์	รายการ
	ผนังก่ออิฐทึบสีเทา ฐานปูนฉาบเรียบด้าน ทาสีน้ำยาสีครีมชนิดกึ่งเงา (สีขาว)
F1	พื้นคอนกรีตหนา 0.10m. ปูกระเบื้อง 60 * 60 cm.
F2	พื้นคอนกรีตหนา 0.10m. ปูกระเบื้อง 30 * 30 cm.
F3	พื้นคอนกรีตขัดหยาบ หนา 0.10m.
C1	ฝ้าทึบฝ้า โครงค้ำไม้ทาสีอะครีลิคสีขาว

แปลนพื้น
SCALE 1:100

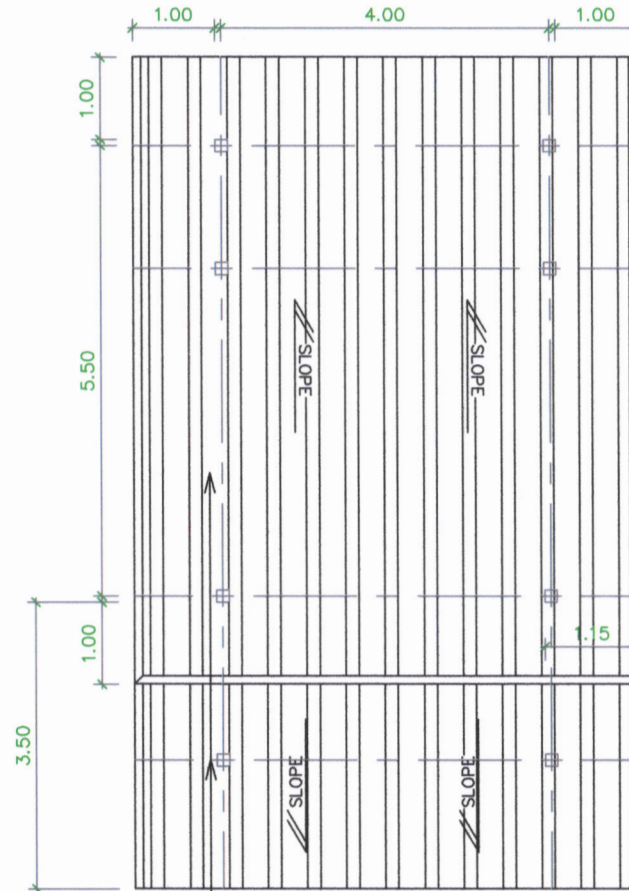




จันทันเหล็กกล่อง 2" x 4"
x 2.3 mm. @ 1.38 m.

อะเสเหล็กกล่อง 2" x 4" x 2.3 mm.

แปเหล็กกล่อง 1" x 2" x 2.3 mm. @ 1.00 m.



หลังคาเหล็ก Metal sheet (สีระนาบหลัง)
ความหนาไม่น้อยกว่า 0.30 mm.

แปลนโครงหลังคา
SCALE 1:100



กรมการพัฒนารัฐมชน

- ทำนบแบบไปทำตัวค้ำคองโดยไม่ให้รับ
- อนุญาตจากผู้อนุมัติแบบช่างรับค้ำคอง
- ทำนบที่ระดมแบบไปใช้ตัวค้ำคองที่ระบุไว้ใน
- แบบนั้นสำคัญ

โครงการ

แบบบ้าน ๕๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนารัฐมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ

(Signature)
(นายพงศกร เข้มสกล)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย วันที่

แบบแสดง

มาตราส่วน วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่ จำนวนแผ่น



กรมการพัฒนาชุมชน

- ศึกษารูปแบบที่พักอาศัยที่สอดคล้องกับวิถีชีวิตและวัฒนธรรมของชุมชน
- ศึกษารูปแบบที่เหมาะสมกับสภาพแวดล้อมและบริบทของพื้นที่

โครงการ

แบบบ้าน ๑.๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ

(นายพงศกร เชื้อศักดิ์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย

วันที่

แบบแสดง

ขนาดส่วน

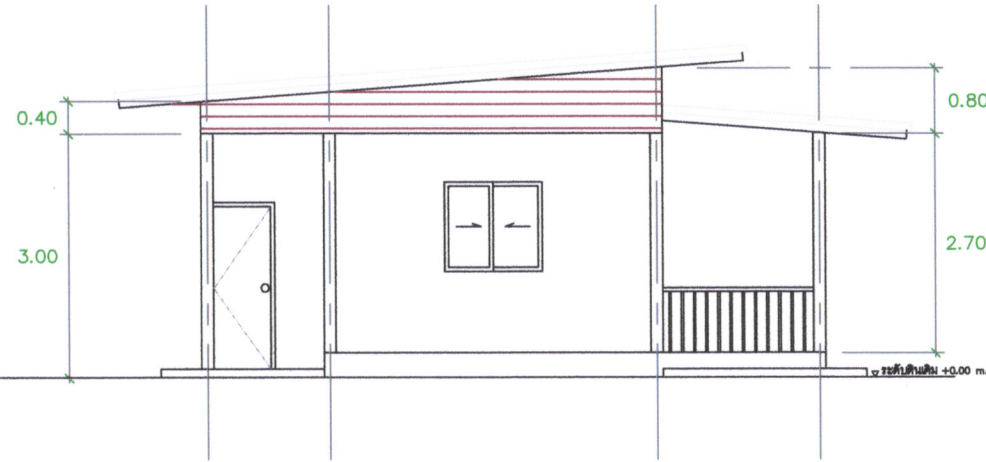
วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่

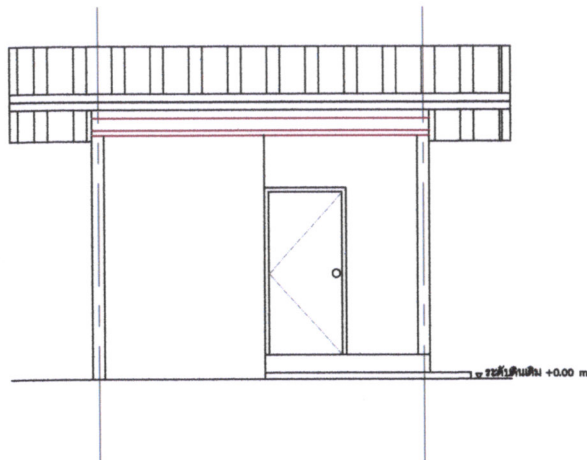
จำนวนแผ่น



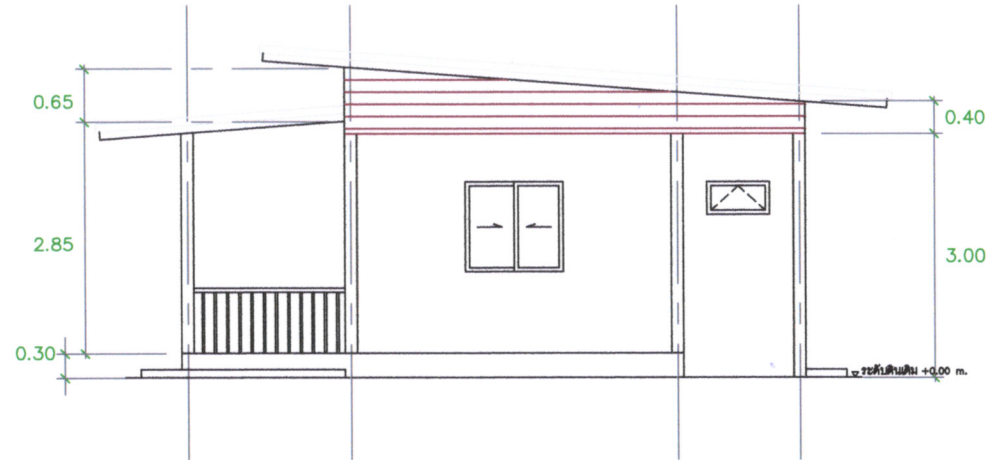
รูปด้าน 1



รูปด้าน 2

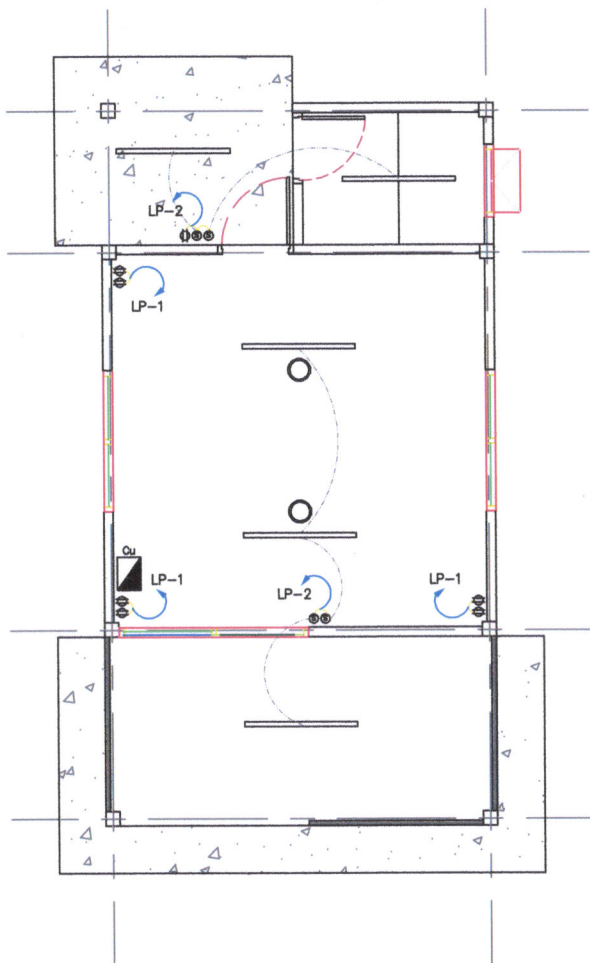


รูปด้าน 3



รูปด้าน 4

รูปด้าน 1-4
SCALE 1:100



สัญลักษณ์	รายการ
☑	ตู้คอนซูมเมอร์ 6 ช่อง พร้อมเมน RCBO กันไฟดูด 50 A
Ⓢ	สวิตช์ไฟ ขนาดไม่น้อยกว่า 15 A 250 V พร้อมอุปกรณ์
Ⓜ	ตัวรับไฟฟ้าชนิดมีสายดิน ขนาดไม่น้อยกว่า 15 A 250 V พร้อมอุปกรณ์
—	ชุดวางหลอดไฟ LED T8 ขนาด 18 w. ชนิดแสงสีขาว(Daylight)

แบบระบบไฟฟ้า

ข้อกำหนดทั่วไป

- ตำแหน่งที่ตั้งของวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดในแบบแปลนเป็นเพียงตำแหน่งโดยประมาณ ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้เพื่อให้เหมาะสมกับงาน
 - การเดินสาย ร้อยท่อ PVC สีขาว 1/2" พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง
 - สายเมนเข้าอาคารให้ใช้สายขนาดตามแบบกำหนด
 - วัสดุอุปกรณ์อื่น ๆ ที่จำเป็นสำหรับช่วยให้ระบบใช้งานได้ แต่ไม่ได้ระบุไว้ในแบบรูป และรายการแต่หากมีความจำเป็นตามหลักวิศวกรรมเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้าง ต้องจัดหาติดตั้งเพื่อให้ระบบสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพ
 - การติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้า ของ วสท. ฉบับปัจจุบัน
- รายละเอียดวัสดุและอุปกรณ์**
- วัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการต้องเป็นของใหม่ไม่เคยใช้งานมาก่อน
 - วัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการต้องเป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้รับมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) หรือ มาตรฐานที่ได้รับการยอมรับ

PANEL NO : CU		LOCATION FL 1				
CAPACITY : 8 CIRCUITS						
MAIN : CIRCUIT BREAKER						
CKT NO	DESCRIPTION	CIRCUIT BREAKER			CONDUCTORS	
		NO POLE	AT	IC	SIZE	TYPE
1	ตู้รับ	1	15		2-2.5/G 1.5	IECOI (THW) : 450/750 V 70°C
2	แสงสว่าง	1	15		2-2.5	
3	SPARE	1	15			
4	SPARE	1	15			
5	SPARE	1	15			
6	SPARE	1	15			
CONNECTED TO :		MAIN : CB 50AT/100AF IC > 10 KA		MAIN : CABLE 2x16 mm THW-A		



กรมการพัฒนาชุมชน

- ห้ามนำแบบไปทำซ้ำหรือดัดแปลงโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ขอแบบอย่างอื่นภายใต้ลิขสิทธิ์ขอ
- ห้ามคัดลอกแบบไปใช้หรือเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ

แบบบ้าน ๑.๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ

(Signature)

(นายพงศกร เชื้อสกล)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย

วันที่

แบบแสดง

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่

จำนวนแผ่น



กรมการพิฒนาชุมชน

- ห้ามนำแบบไปทำซ้ำหรือดัดแปลงโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้อนุญาตอย่างมีลายเซ็นกำกับ
- ห้ามใช้แบบราชการแบบใดเพื่อวัตถุประสงค์อื่นโดยไม่ได้รับอนุญาต

โครงการ

แบบบ้าน ๑.๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพิฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ

(Signature)
(นายพงศกร เชื้อสกต)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย

วันที่

แบบแสดง

มาตราส่วน

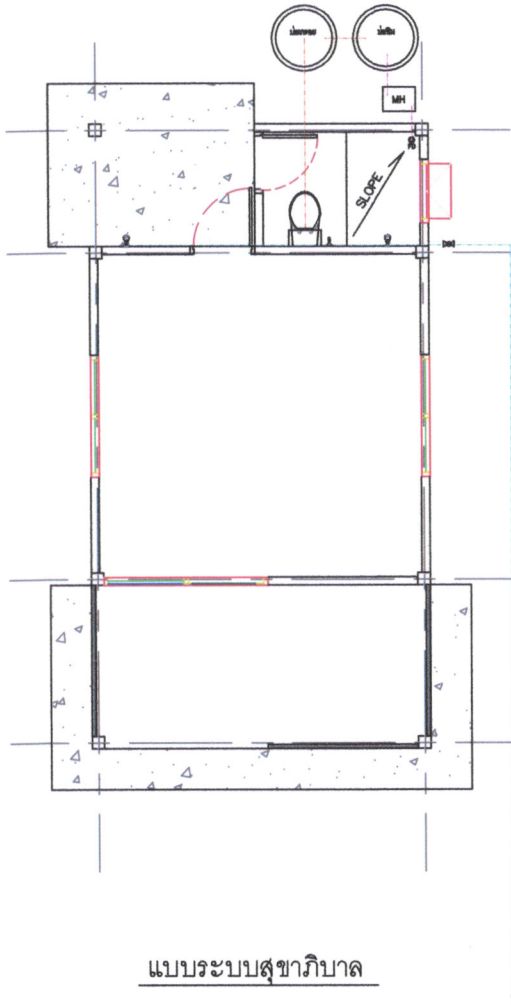
วัน/เดือน/ปี

แผ่นที่

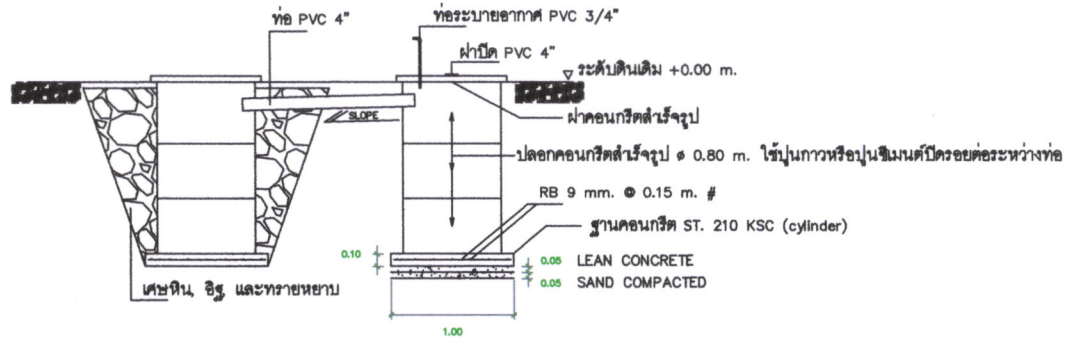
จำนวนแผ่น

รายการประกอบแบบ

สัญลักษณ์	รายการ
FD	ตะแกรงดักกิ้น 2"
MH	บ่อพักคอนกรีตสำเร็จรูป 0.30 x 0.40 x 0.40 m.
๑๑๑	BALL VALVE 1/2"
---	ท่อน้ำดี PVC 1/2" ขึ้น 13.5
---	ท่อ PVC 4" ขึ้น 8.5
---	ท่อน้ำทิ้ง PVC 2" ขึ้น 8.5



แบบระบบสุขาภิบาล



แบบขยาย บ่อแก๊ส - บ่อซึม



กรมการพัฒนาชุมชน

- ห้ามผ่านใบไปทำสิ่งผิดระเบียบโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้อนุมัติแบบอย่างมีลายเซ็นกำกับ
- ห้ามคัดลอกแบบไปใช้ด้วยวิธีใดๆ ที่อยู่ในแบบเป็นสำคัญ

โครงการ

แบบบ้าน ๑๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนาชุมชน
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ

(นายพจนกร เชื้อสกก)
นายช่างเขียนปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย

วันที่

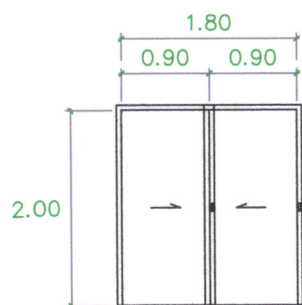
แบบแสดง

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี

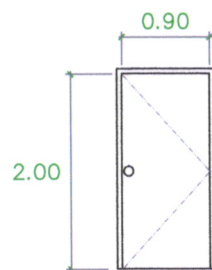
แผ่นที่

จำนวนแผ่น



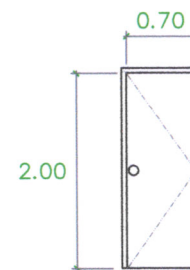
(D1)

ประตูบานกระฉาก 1.80*2.00ม
วงกบอลูมิเนียม (ระบุสีภายหลัง)
พร้อมกุญแจล็อกและอุปกรณ์ติดตั้ง



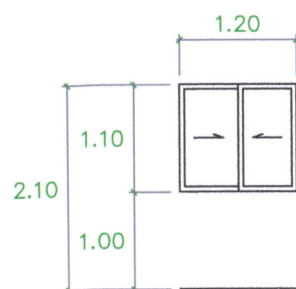
(D2)

ประตูบาน UPVC 0.90*2.00ม
วงกบ UPVC (ระบุสีภายหลัง)
พร้อมลูกบิดและอุปกรณ์ติดตั้ง



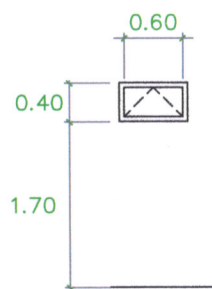
(D3)

ประตูบาน PVC 0.70*2.00ม
วงกบ PVC (ระบุสีภายหลัง)
พร้อมลูกบิดและอุปกรณ์ติดตั้ง



(W1)

หน้าต่างกระจกบานสไลด์สำเร็จรูป
วงกบอลูมิเนียม (ระบุสีภายหลัง)
พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง



(W2)

หน้าต่างกระจกบานกระทุ้งสำเร็จรูป
วงกบอลูมิเนียม (ระบุสีภายหลัง)
พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง

แบบขยายประตู- หน้าต่าง



กรมการพัฒนารัฐบาล

- ทำนบแบบไม่ทำชั้นยึดดินโดยไม่ได้ใช้
- อนุญาตจากผู้อนุมัติแบบอย่างอื่นโดยวิศวกร
- ห้ามคัดลอกแบบแปลนหรือรูปถ่ายไป
- แบบนี้เป็นทรัพย์สิน

โครงการ

แบบบ้าน ๕๐

สถานที่ตั้งโครงการ

เจ้าของงาน

กรมการพัฒนารัฐบาล
กระทรวงมหาดไทย

ผู้สำรวจ

ผู้เขียนแบบ

[Signature]
(นายจตุรงค์ เชื้อศักดิ์)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ผู้ตรวจสอบ

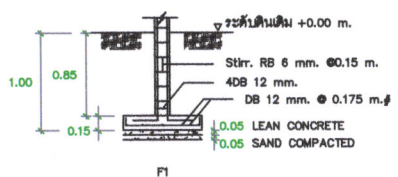
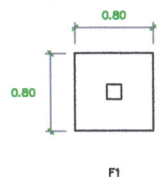
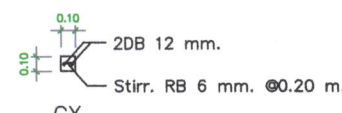
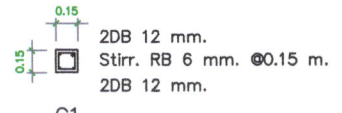
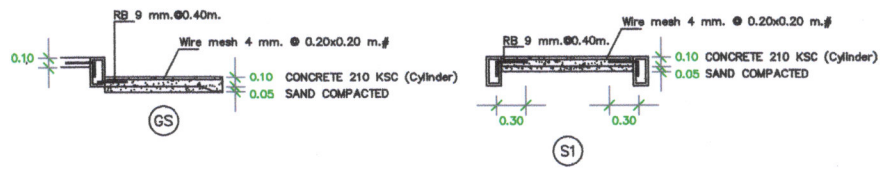
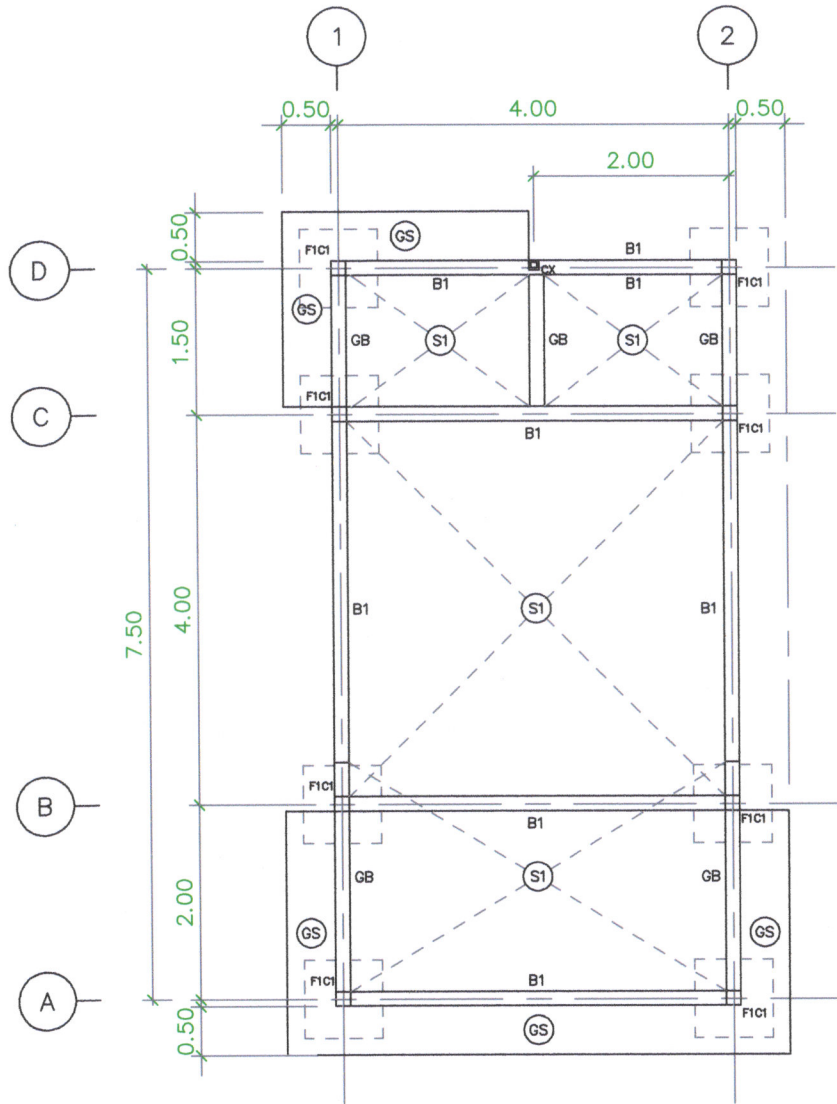
ผู้อนุมัติ

แก้ไขโดย	วันที่

แบบแสดง

มาตราส่วน	วันเดือน/ปี

แผ่นที่	จำนวนแผ่น



แปลนโครงสร้าง, ขยายโครงสร้าง

SCALE 1:100

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง บ้าน GLO

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย

คำนวณราคากลางโดย นายพงศกร เชื้อสกล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

แบบเลขที่/2567

เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้าง								
	1.1 ขุดดินและถมดิน	7.50	ลบ.ม	-	-	120.00	900.00	900.00	
	1.2 ทราดยาบรอนพื้น	2.75	ลบ.ม	330.00	907.50	90.00	247.50	1,155.00	
	1.3 คอนกรีตหยาบ	2.00	ลบ.ม	1,860.00	3,720.00	391.00	782.00	4,502.00	
	1.4 ไม้แบบ	12.00	ตร.ม	120.00	1,440.00	-	-	1,440.00	
	1.5 ค่าแรงไม้แบบ	12.00	ตร.ม	-	-	133.00	1,596.00	1,596.00	
	1.6 ตะปู	5.00	กก.	38.00	190.00	-	-	190.00	
	1.7 เหล็กเส้นกลม SR 24 Dia. 6 มม.	97.68	กก.	20.41	1,993.65	4.10	400.49	2,394.14	
	1.8 เหล็กเส้นกลม SR 24 Dia. 9 มม.	99.90	กก.	21.41	2,138.86	4.10	409.59	2,548.45	
	1.9 เหล็กเส้นกลม SD 30 Dia. 12 มม.	346.32	กก.	21.95	7,601.72	3.30	1,142.86	8,744.58	
	1.10 ลวดผูกเหล็ก (เบอร์ 18)	5.00	กก.	36.45	182.25	-	-	182.25	
	1.11 เหล็กตะแกรง (Wiremesh) Ø 4 มม. 0.20 x 0.20 เมตร	29.00	ตร.ม	32.00	928.00	5.00	145.00	1,073.00	
	1.12 คอนกรีตผสมเสร็จรูปทรงลูกบาศก์ 210 กก/ตร.ซม.(Cylinder)	4.80	ลบ.ม	1,980.00	9,504.00	327.00	1,569.60	11,073.60	
	รวมงานโครงสร้าง							35,799.02	
2	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ								
	2.1 เหล็กกล่อง 100 x 50 x 2.0 mm.	123.36	กก.	25.00	3,084.00	-	-	3,084.00	
	2.2 เหล็กกล่อง 75 x 38 x 2.0 mm.	137.16	กก.	25.00	3,429.00	-	-	3,429.00	
	2.3 เหล็กกล่อง 50 x 25 x 2.0 mm.	175.68	กก.	25.50	4,479.84	-	-	4,479.84	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง บ้าน GLO

สถานที่ก่อสร้าง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย

คำนวณราคากลางโดย นายพงศกร เชื้อสกล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

แบบเลขที่/2567

เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.4 ค่าแรงงานประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก	436.20	กก.	-	-	10.00	4,362.00	4,362.00	รวมลวดเชื่อม
	2.5 งานสีรองพื้นกันสนิม (ซุบหรือพ่นสีดำด้าน)	22.00	ตร.ม.	30.00	660.00	30.00	660.00	1,320.00	
	รวมงานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ							16,674.84	
3	งานหลังคา								
	3.1 แผ่นหลังคาเมทัลชีท หนาไม่น้อยกว่า 0.30 มม. (ระบุสีภายหลัง) พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	64.00	ตร.ม.	170.00	10,880.00	-	-	10,880.00	รวมอุปกรณ์
	3.2 ค่าแรงงานหลังคาเมทัลชีท	64.00	ตร.ม.	-	-	50.00	3,200.00	3,200.00	
	3.3 ครอบข้าง Metal sheet	28.00	ม.	120.00	3,360.00	50.00	1,400.00	4,760.00	
	3.4 เชิงชายสำเร็จรูป 6"	39.00	ม.	90.00	3,510.00	-	-	3,510.00	
	3.5 ค่าแรงงานติดตั้งไม้เชิงชาย	39.00	ม.	-	-	50.00	1,950.00	1,950.00	
	รวมงานหลังคา							24,300.00	
4	งานสถาปัตยกรรม								
	4.1 งานก่ออิฐรูปบล็อก	28.50	ตร.ม.	160.00	4,560.00	70.00	1,995.00	6,555.00	
	4.2 งานฉาบผนัง	57.00	ตร.ม.	90.00	5,130.00	80.00	4,560.00	9,690.00	
	4.3 คานเอ็น จับเข็ม	14.00	เมตร	70.00	980.00	50.00	700.00	1,680.00	
	4.4 งานติดตั้งผนัง W2 W3	36.00	เมตร	250.00	9,000.00	75.00	2,700.00	11,700.00	
	4.5 ผนังปูกระเบื้อง 60 x 60 cm.	15.60	ตร.ม.	250.00	3,900.00	150.00	2,340.00	6,240.00	
	4.6 ผนังปูกระเบื้อง 30 x 30 cm.	3.00	ตร.ม.	220.00	660.00	150.00	450.00	1,110.00	
	4.7 งานฝ้า ทีบาร์	19.00	ตร.ม.	170.00	3,230.00	50.00	950.00	4,180.00	
	4.8 งานทาสีน้ำอคริลิก (กึ่งเงา)	119.00	ตร.ม.	35.00	4,165.00	30.00	3,570.00	7,735.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง บ้าน GLO

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่/2567

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย

คำนวณราคากลางโดย นายพงศกร เชื้อสกล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	4.9 ประตู D1 พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	ชุด	2,400.00	2,400.00	300.00	300.00	2,700.00	
	4.10 ประตู D2 พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	ชุด	1,800.00	1,800.00	250.00	250.00	2,050.00	
	4.11 ประตู D3 พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	ชุด	1,350.00	1,350.00	250.00	250.00	1,600.00	
	4.12 หน้าต่าง W1 พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	2.00	ชุด	1,450.00	2,900.00	200.00	400.00	3,300.00	
	4.13 หน้าต่าง W2 พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	ชุด	900.00	900.00	100.00	100.00	1,000.00	
	4.14 งานราวเหล็กกันตก	6.00	ม.	450.00	2,700.00	100.00	600.00	3,300.00	
	4.15 งานติดตั้งไม้ฝ้าสำเร็จรูป	7.00	ตร.ม.	160.00	1,120.00	50.00	350.00	1,470.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม							64,310.00	
5	งานไฟฟ้าภายใน - ภายนอก								
	5.1 ปลั๊กไฟแบบมีกราวด์ 50 A 250 V พร้อมอุปกรณ์	7.00	เมตร	90.00	630.00	50.00	350.00	980.00	
	5.2 วัสดุและอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	งาน	400.00	400.00	-	-	400.00	
	5.3 งานไฟฟ้าส่องสว่าง ชุดรางไฟ LED T8 1 x 18 W. พร้อมอุปกรณ์	5.00	ชุด	380.00	1,900.00	120.00	600.00	2,500.00	
	5.4 สายไฟ THW 2.5 ตร.มม.	40.00	เมตร	10.00	400.00	7.00	280.00	680.00	
	5.5 สายไฟ THW 1.5 ตร.มม.	20.00	เมตร	7.00	140.00	5.00	100.00	240.00	
	5.6 ตู้คอนซูมเมอร์ยูนิต ชนิดกันดูด 6 ช่อง พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	ชุด	1,800.00	1,800.00	200.00	200.00	2,000.00	
	รวมงานไฟฟ้าภายใน - ภายนอก							6,800.00	
5	งานระบบสุขาภิบาลและสุขภัณฑ์								
	5.1 โถนั่งราบบน พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	ชุด	2,200.00	2,200.00	300.00	300.00	2,500.00	
	5.2 ฝักบัว พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	ชุด	300.00	300.00	50.00	50.00	350.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง บ้าน GLO

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่/2567

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย

คำนวณราคากลางโดย นายพงศกร เชื้อสกล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	5.3 ก๊อกสนาม 1/2" พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	ตัว	90.00	90.00	50.00	50.00	140.00	
	5.4 ตะแกรงดักกลิ่น 2"	1.00	ชุด	150.00	150.00	50.00	50.00	200.00	
	5.5 ท่อ PVC 4" ชั้น 8.5	1.00	ท่อน	640.00	640.00	-	-	640.00	
	5.6 ท่อ PVC 2" ชั้น 8.5	2.00	ท่อน	180.00	360.00	-	-	360.00	
	5.7 ท่อ PVC 1/2" ชั้น 13.5	5.00	ท่อน	42.00	210.00	-	-	210.00	
	5.8 บอลวาล์ว 1/2"	1.00	ชุด	60.00	60.00	-	-	60.00	
	5.9 ค่าแรงและอุปกรณ์ติดตั้งระบบประปาและสุขาภิบาล	1.00	งาน	-	-	600.00	600.00	600.00	
	5.12 บ่อพักคอนกรีตสำเร็จรูป 0.30 x 0.40 x 0.40 m.	1.00	ชุด	250.00	250.00	-	-	250.00	
	5.13 ปลอกท่อคอนกรีตสำเร็จรูป 0.80 m.	6.00	ท่อน	165.00	990.00	-	-	990.00	
	5.14 ฝาปิดท่อคอนกรีตสำเร็จรูป	2.00	ฝา	100.00	200.00	-	-	200.00	
	5.15 ฝาปิด PVC 4"	1.00	ชุด	85.00	85.00	-	-	85.00	
	รวมงานระบบสุขาภิบาลและสุขภัณฑ์							6,585.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง บ้าน GLO

แบบ ปร.5(ก)

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย

แบบ ปร.4 มีจำนวน 5 หน้า

คำนวณราคากลาง นายพงศกร เชื้อสกล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	154,468.86	1.3091	202,215.18	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			202,215.18	
	(สองแสนสองพันบาทถ้วน)			202,000.00	**

 ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 36 ตารางเมตร

 เฉลี่ยราคาประมาณ 5,611 บาท / ตารางเมตร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง บ้าน GLO

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง กรมการพัฒนาชุมชน กระทรวงมหาดไทย

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 6 แผ่น

คำนวณราคากลาง นายพงศกร เชื้อสกล นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2567

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุปผลดังนี้ :		
1	งานอาคาร เป็นเงิน	202,000.00	
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	202,000.00	**
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	202,000.00	
	(สองแสนสองพันบาทถ้วน)		